

GUÍA DE CUIDADOS Y MANTENIMIENTO SUELOS SPC

IMPORTANTE: Verifique siempre que se trata de la última versión de este documento en www.dioco.es



CUIDADOS Y MANTENIMIENTO

El cumplimiento de las siguientes instrucciones de limpieza, cuidado y mantenimiento es necesario para conservar el suelo en condiciones adecuadas de uso



MANTENIMIENTO DIARIO

- Barra, limpie con **una mopa ligeramente húmeda o aspire el suelo regularmente** para eliminar polvo, arena y otras partículas que puedan provocar abrasiones o rayaduras.
- Para la limpieza habitual, **utilice una mopa húmeda bien escurrida y un producto de limpieza específico para suelos con pH neutro.**
- Limpie las zonas levemente manchadas **con agua destilada.**
- Aclare o sustituya el paño o la mopa cuando se encuentren sucios **para evitar extender la suciedad sobre el pavimento.**
- Después de la limpieza, **retire cualquier exceso de humedad** y, si fuera necesario, seque la superficie con un paño limpio y seco para evitar marcas o residuos del producto.
- **Limpie inmediatamente cualquier derrame de líquidos**, especialmente bebidas, zumos, vino, productos ácidos, aceites, orina de mascotas u otras sustancias que puedan manchar o afectar a la superficie.
- Evite el contacto del pavimento con **pinturas, tintes, disolventes o productos químicos agresivos.**



PRODUCTOS Y SISTEMAS DE LIMPIEZA NO PERMITIDOS

Para evitar daños en la superficie del pavimento:

- **NO** utilice limpiadores de **vapor**.
- **NO** utilice aspiradores con **cabezal de rodillo o cepillo giratorio agresivo**.
- **NO** utilice **ceras, aceites, abrillantadores, pulimentos** ni productos que dejen películas superficiales.
- **NO** utilice **estropajos metálicos, lana de acero ni materiales abrasivos**.
- **NO** utilice **limpiadores abrasivos o productos químicos agresivos**.
- **NO** utilice **limpiadores antipolvo** que puedan dejar residuos resbaladizos sobre la superficie.
- **NO** utilice **vinagre** ni productos de limpieza con **elevada acidez o alcalinidad**.
- **NO** utilice **productos multiusos** salvo que el fabricante indique expresamente que son aptos para este tipo de pavimento.
- **NO** utilice toallitas húmedas impregnadas con **productos desconocidos o sustancias que puedan dejar residuos**. Pueden utilizarse paños o toallitas secas adecuados para la eliminación del polvo.

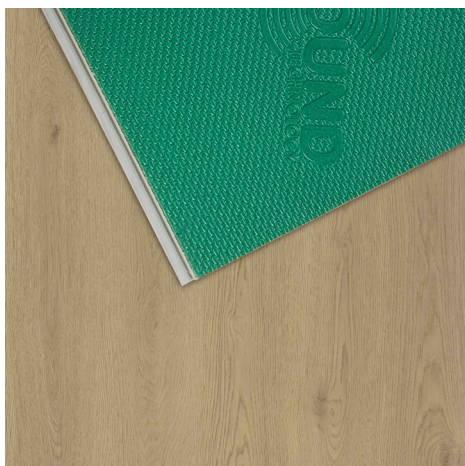
MANTENIMIENTO PREVENTIVO

- La capa de uso de los **suelos SPC de DIOCO** ha sido sometida a controles de calidad y ensayos destinados a comprobar su resistencia a la abrasión. Asimismo, **una instalación incorrecta, un uso inadecuado o un mantenimiento deficiente pueden provocar daños o deterioros en el pavimento**. Por ello, **deben respetarse las instrucciones de mantenimiento y los límites de utilización establecidos para el producto**.
- Las laminas de los **suelos SPC de DIOCO** contienen polímeros y **pueden experimentar variaciones dimensionales ante temperaturas extremas**. Una exposición elevada al calor **puede provocar la dilatación de las piezas**. Para reducir este riesgo, **deben respetarse estrictamente las indicaciones de almacenamiento, instalación y mantenimiento** recogidas en el Manual de instalación del producto.
- Evite que el suelo permanezca expuesto durante largos periodos **a la radiación solar directa**, especialmente en las horas de mayor intensidad.
- Evite la acumulación o el contacto continuado con **arena, polvo, suciedad, aceites, asfaltos u otras sustancias** que puedan ensuciar, rayar o deteriorar la superficie.
- Para desplazar muebles, electrodomésticos u otras cargas pesadas, **no los arrastre directamente sobre el pavimento**. Utilice plataformas rodantes, elementos de protección y, cuando sea necesario, **tableros rígidos que permitan distribuir adecuadamente la carga**.
- Proteja las patas y puntos de apoyo del mobiliario mediante **fieltros u otros materiales no abrasivos**. Las superficies de apoyo deben tener dimensiones suficientes para **repartir correctamente la carga** y, preferiblemente, presentar formas redondeadas y sin aristas que puedan marcar el pavimento. Evite igualmente **concentraciones excesivas de peso sobre superficies muy reducidas**.
- Revise y limpie periódicamente los protectores colocados bajo el mobiliario, ya que la **acumulación de arena o partículas abrasivas puede provocar arañazos**.
- Evite instalar **elementos fijos sobre el pavimento** que puedan impedir sus **movimientos naturales de dilatación y contracción**.
- Coloque **felpudos o alfombras en los accesos desde el exterior** y en aquellas zonas especialmente expuestas a la entrada de arena, gravilla u otros materiales abrasivos.
- Evite alfombras y felpudos con **soportes de goma, látex u otros materiales que puedan reaccionar con el pavimento** y provocar decoloraciones o manchas permanentes.
- En sillas de oficina y otros muebles con ruedas, utilice **ruedas blandas, anchas y específicamente diseñadas para pavimentos de superficie dura**. En las zonas sometidas a un uso intensivo de sillas con ruedas, se recomienda además emplear **protectores específicos para pavimentos duros**, sin tacos ni componentes susceptibles de manchar o deteriorar la superficie.
- Mantenga las **uñas de las mascotas correctamente cortadas** para reducir el riesgo de arañazos.

- Evite caminar sobre el pavimento con calzado que incorpore **elementos metálicos, clavos, tacos o tacones excepcionalmente finos o deteriorados** que puedan marcar, rayar o perforar la superficie.
- Mantenga durante todo el año una **humedad relativa interior comprendida entre el 30 % y el 50 %**, evitando **variaciones bruscas de humedad y temperatura**.
- **Se recomienda conservar varias laminas de la misma partida** como repuesto ante posibles roturas, daños o incidencias futuras. En caso de sustitución, es aconsejable que el trabajo sea realizado por un profesional.

IMPORTANTE - CONDICIONES DE GARANTÍA

- Una limpieza o mantenimiento inadecuados pueden producir daños que **no se correspondan con un defecto de fabricación del producto**.
- **Quedan fuera de la cobertura de la garantía los daños provocados por:** Un uso incorrecto, productos químicos no adecuados, abrasión, rayaduras, impactos, desplazamiento de mobiliario sin protección, humedad o líquidos no retirados correctamente, productos de limpieza incompatibles o incumplimiento de las instrucciones de instalación, uso y mantenimiento establecidas por DIOCO.



GUIA DE CUIDADOS E MANUTENÇÃO PAVIMENTOS SPC

IMPORTANTE: Verifique sempre se esta é a
versão mais recente deste documento em
www.dioco.pt



www.dioco.pt

CUIDADOS E MANUTENÇÃO

O cumprimento das seguintes instruções de limpeza, cuidado e manutenção é necessário para conservar o pavimento em condições adequadas de utilização.



MANUTENÇÃO DIÁRIA

- Varra, limpe com **uma mopa ligeiramente húmida ou aspire o pavimento regularmente** para eliminar pó, areia e outras partículas que possam provocar abrasões ou riscos.
- Para a limpeza habitual, **utilize uma mopa húmida bem torcida e um produto de limpeza específico para pavimentos com pH neutro.**
- Limpe as zonas ligeiramente manchadas com **água destilada.**
- Enxague ou substitua o pano ou a mopa quando estiverem sujos, **para evitar espalhar a sujidade sobre o pavimento.**
- Após a limpeza, **remova qualquer excesso de humidade** e, se necessário, seque a superfície com um pano limpo e seco para evitar marcas ou resíduos do produto.
- **Limpe imediatamente qualquer derrame de líquidos**, especialmente bebidas, sumos, vinho, produtos ácidos, óleos, urina de animais de estimação ou outras substâncias que possam manchar ou afetar a superfície.
- Evite o contacto do pavimento com **tintas, corantes, solventes ou produtos químicos agressivos.**



PRODUTOS E SISTEMAS DE LIMPEZA NÃO PERMITIDOS

Para evitar danos na superfície do pavimento:

- **NÃO** utilize **equipamentos de limpeza a vapor**.
- **NÃO** utilize aspiradores com **cabeça de rolo ou escova rotativa agressiva**.
- **NÃO** utilize **ceras, óleos, abrillantadores, produtos de polimento** nem produtos que deixem películas superficiais.
- **NÃO** utilize **esfregões metálicos, lâ de aço** nem **materiais abrasivos**.
- **NÃO** utilize **produtos de limpeza abrasivos** ou **produtos químicos agressivos**.
- **NÃO** utilize **produtos de limpeza antipó** que possam deixar resíduos escorregadios sobre a superfície.
- **NÃO** utilize **vinagre** nem produtos de limpeza com **elevada acidez ou alcalinidade**.
- **NÃO** utilize **produtos multiusos**, salvo se o fabricante indicar expressamente que são adequados para este tipo de pavimento.
- **NÃO** utilize toalhitas húmidas impregnadas com **produtos desconhecidos ou substâncias que possam deixar resíduos**. Podem ser utilizados panos ou toalhitas secas adequados para a remoção do pó.

MANUTENÇÃO PREVENTIVA

- A camada de uso dos **pavimentos SPC da DIOCO** foi submetida a controlos de qualidade e ensaios destinados a comprovar a sua resistência à abrasão. Da mesma forma, **uma instalação incorreta, uma utilização inadequada ou uma manutenção deficiente podem provocar danos ou deteriorações no pavimento**. Por este motivo, **devem ser respeitadas as instruções de manutenção e os limites de utilização estabelecidos para o produto**.
- As réguas dos **pavimentos SPC da Dioco** contêm polímeros e **podem sofrer variações dimensionais perante temperaturas extremas**. Uma exposição elevada ao calor **pode provocar a dilatação das peças**. Para reduzir este risco, **devem ser rigorosamente respeitadas as indicações de armazenamento, instalação e manutenção** incluídas no Manual de Instalação do produto.
- Evite que o pavimento permaneça exposto durante longos períodos à **radiação solar direta**, especialmente durante as horas de maior intensidade.
- Evite a acumulação ou o contacto continuado com **areia, pó, sujidade, óleos, asfaltos ou outras substâncias** que possam sujar, riscar ou deteriorar a superfície.
- Para deslocar móveis, eletrodomésticos ou outras cargas pesadas, **não os arraste diretamente sobre o pavimento**. Utilize plataformas com rodas, elementos de proteção e, sempre que necessário, **painéis rígidos que permitam distribuir adequadamente a carga**.
- Proteja as pernas e os pontos de apoio do mobiliário com **feltros ou outros materiais não abrasivos**. As superfícies de apoio devem ter dimensões suficientes para **distribuir corretamente a carga** e, preferencialmente, apresentar formas arredondadas e sem arestas que possam marcar o pavimento. Evite igualmente **concentrações excessivas de peso sobre superfícies muito reduzidas**.
- Verifique e limpe periodicamente os protetores colocados sob o mobiliário, uma vez que **a acumulação de areia ou partículas abrasivas pode provocar riscos**.
- Evite instalar **elementos fixos sobre o pavimento** que possam impedir os seus **movimentos naturais de dilatação e contração**.
- Coloque **capachos ou tapetes nos acessos a partir do exterior** e nas zonas especialmente expostas à entrada de areia, gravilha ou outros materiais abrasivos.
- Evite tapetes e capachos com **bases de borracha, látex ou outros materiais que possam reagir com o pavimento** e provocar descolorações ou manchas permanentes.
- Em cadeiras de escritório e outros móveis com rodas, utilize **rodas macias, largas e especificamente concebidas para pavimentos de superfície dura**. Nas zonas sujeitas a uma utilização intensiva de cadeiras com rodas, recomenda-se igualmente a utilização de **protetores específicos para pavimentos duros**, sem saliências nem componentes suscetíveis de manchar ou deteriorar a superfície.

- Mantenha **as unhas dos animais de estimação devidamente cortadas** para reduzir o risco de riscos.
- Evite caminhar sobre o pavimento com calçado que incorpore **elementos metálicos, pregos, pitões ou saltos excepcionalmente finos ou deteriorados** que possam marcar, riscar ou perfurar a superfície.
- Mantenha durante todo o ano uma **humidade relativa interior entre 30 % e 50 %**, evitando **variações bruscas de humidade e temperatura**.
- **Recomenda-se guardar várias réguas do mesmo lote** como peças de substituição em caso de eventuais ruturas, danos ou incidentes futuros. Em caso de substituição, é aconselhável que o trabalho seja realizado por um profissional.

IMPORTANTE – CONDIÇÕES DA GARANTIA

- Uma limpeza ou manutenção inadequadas podem provocar danos que **não correspondam a um defeito de fabrico do produto**.
- **Ficam excluídos da cobertura da garantia os danos provocados por:** utilização incorreta, produtos químicos inadequados, abrasão, riscos, impactos, deslocação de mobiliário sem proteção, humidade ou líquidos não removidos corretamente, produtos de limpeza incompatíveis ou incumprimento das instruções de instalação, utilização e manutenção estabelecidas pela **DIOCO**.

